



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
DIREZIONE GENERALE
Sede Provinciale di Palermo

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

REPERTORIO N° 271 DEL 15/10/21

Oggetto: Sig. Beninati Giacinto - Pagamento dei canoni locativi per gli anni 2014, 2015 e 2016 dei locali adibiti ad Ufficio della SOPAT n. 64 sito in Camporeale (PA) Corso Umberto I n. 78 - Impegno di € 17.078,50 da imputare al cap 59

PROPOSTA
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che con delibera n. 16/C.A. del 02.02.2011 è stato approvato lo schema del contratto di locazione di che trattasi per un importo annuo di € 5.576,00;
- che in data 29.03.2011 è stato sottoscritto il contratto di locazione tra l'ESA e il Sig. Beninati Giacinto proprietario dell'immobile sito in Camporeale (PA) Corso Umberto I n. 78 da adibire a ufficio della SOPAT n. 64;

VISTA:

- la nota del 22.03.2021, nostro Prot. Generale n. 3371 del 01.04.2021 con la quale il signor Beninati Giacinto ha richiesto la corresponsione dei canoni di locazione dei locali della S.O.P.A.T. n. 64 relativi agli anni 2014, 2015 e 2016 ancora pendenti;
- la nota prot. 6483 del 22.06.2021, l'ESA, non avendo mai ricevuto la copia del contratto registrato, ha richiesto al Sig. Beninati Giacinto la registrazione presso l'agenzia delle Entrate del contratto di che trattasi;
- la nota del 14.07.2021, prot. Gen. ESA 7366 del 19.07.2021, del Sig. Beninati Giacinto con la quale ha comunicato di avere registrato telematicamente il contratto di locazione, Rep. 10 del 10.05.2011, in data 7.07.2021 presso l'Agenzia delle Entrate, facendone pervenire copia;
- la nota prot. n.69837 del 07.09.2021 con la quale il Dipartimento Regionale dello sviluppo Rurale Servizio 4 Infrastrutture, Irrigazioni ed Enti vigilati dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, autorizza, ai sensi dell'art. 43 del D.lgs.n. 118/2011 punto 8.3 dell'all.4/2 e successive modifiche e integrazioni, la gestione provvisoria fino al 30 settembre 2021

CONSIDERATO che, per le motivazioni di cui sopra, la spesa di che trattasi è da ritenersi urgente ed indifferibile;

PROPONE

- di impegnare per tali finalità la somma complessiva di € 17.078,50, sul Cap. 59, di cui € 350,50 per spese di registrazione e di bollo pari a 50% del costo sostenuto escluse sanzioni e interessi, irrogati per la tardiva registrazione del contratto non imputabile all'ESA;
- di impegnare la somma complessiva di €. 17.078,50 nell'esercizio provvisorio del bilancio di previsione 2021, in conformità all'autorizzazione di cui alla nota prot. n. 69837 del 7.09.2021;
- di dare mandato al Servizio Economico-Finanziario a provvedere al pagamento della somma di € 17.078,50 (Diciassettemilasettantotto/50) per la corresponsione dei canoni di locazione relativi agli anni 2014, 2015 e 2016 al Sig. Beninati Giacinto, da accreditare sul c/c allo stesso intestato, presso la Banca Unicredit via Leonardo da Vincin.50 – IBAN: IT44J0200804686000300662055

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Tommaso Di Salvo)



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- POSITIVO
 NEGATIVO

Ufficio di Staff Coordinamento Sedi
Provinciali

IL DIRIGENTE

(Dott.ssa Olga Rosa Floreno)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

- POSITIVO
ATTO
IMPEGNO
SUBIMPEGNO
 NEGATIVO

: 10 APRILE
: 211678

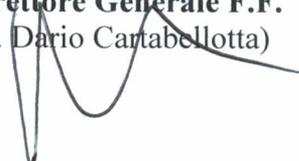
ENTE SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO BILANCIO

SERVIZIO ECONOMICO E FINANZIARIO
IL DIRIGENTE



Il Direttore Generale F.F.

(Dr. Dario Cartabellotta)



IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;

VISTA la L.R. n. 4 del 16.04.2003;

VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;

VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170 del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. 38979 del 10/12/2012;

VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;

VISTO la deliberazione n.84/C.S. del 26/08/2016 con la quale viene conferito l'incarico di Direttore Generale dell'Ente al Dr. Fabio Marino;

VISTA la nota prot. 21820 del 07/09/2016 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo e della Pesca Mediterranea che approvava la deliberazione n.84/C.S. del 26/08/2016.

- VISTA e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;
- VISTO il parere di Regolarità Tecnica;
- VISTO il parere di Regolarità Contabile;
- VISTA la nota dell'Organo di Vigilanza prot. n. 69837 del 7.09.2021;
- RITENUTA la propria competenza

D E T E R M I N A

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di impegnare per le finalità di cui sopra la somma complessiva di €. 17.078,50 sul Cap. 59 nell'esercizio provvisorio del bilancio di previsione 2021, in conformità all'autorizzazione di cui alla nota prot. n. 69837 del 7.09.2021, per far fronte alle spese necessarie per la corresponsione dei canoni di locazione relativi agli anni 2014, 2015 e 2016, oltre spese di registrazione per il 50 %, al Signor Beninati Giacinto;
- di dare mandato al Servizio Economico-Finanziario a provvedere al pagamento della somma di €. 17.078,50 (Diciassettemilasettantotto/50) per la corresponsione dei canoni di locazione relativi agli anni 2014, 2015 e 2016 al Sig. Beninati Giacinto, da accreditare sul c/c allo stesso intestato, presso la Banca Unicredit via Leonardo da Vinci n.50 – IBAN: IT44J0200804686000300662055

La presente determinazione verrà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli uffici di competenza per gli atti consequenziali.

Il Direttore Generale F.F.
(Dr. Dario Cartabellotta)

